צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – תל אביב שדה דב – מתחם אשכול), תשע"ט-2019

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif2) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – תל אביב שדה דב – מתחם אשכול), תשע"ט-2019[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת הצוות המייעץ כמשמעותו בסעיף 3(ד) לחוק, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. מתחם תל אביב שדה דב – מתחם אשכול המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-450 דונם, מיקומו בתחום מחוז תל אביב; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית תל אביב, צפונית לפארק הירקון, מזרחית לנמל תל אביב, מערבית לדרך נמיר (כביש מס' 2) ודרומית לשכונת נופי ים; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
| 6632 | 94, 108 | 93-87, 99-95, 105, 107, 109, 126, 127, 273, 281, 282, 293, 294 |
| 6634 | 6, 15, 124, 150, 155, 173-165, 181-175, 205-198, 208, 219, 223-221, 232, 237, 238, 240, 242, 243, 246, 329, 331 | 22, 79, 81, 83, 85, 87, 125, 149-142, 156, 157, 164, 209, 226, 228, 249, 253, 257, 260, 264, 281, 312, 314, 316, 324, 349 |
| 6883 |  | 9, 10 |
| 6884 |  | 2 |
| 6885 |  | 5-3, 19, 20 |
| 6896 | 31, 32, 34, 35, 38, 47-45, 74-72 | 16, 29, 204, 206, 207, 210 |
| 6900 |  | 23 |
| 7186 |  | 2, 3 |

ט' בניסן התשע"ט (14 באפריל 2019) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ט מס' 8211](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8211.pdf) מיום 28.4.2019 עמ' 3168. [↑](#footnote-ref-1)